

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 100н, ал. 4, т. 4
от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните:

I) Членове на Съвета на директорите на “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, регистрирано в търговския регистър, воден от Агенцията по вписванията, с ЕИК 175135689, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Никола Мирчев” № 33, адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Николай Хайтов” № 2, вх.Г, ет.8, ап.27:

1. *Филип Стефанов Фотев* – Изпълнителен директор;
2. *Михаил Генов Кръстев* – Председател на Съвета на директорите;
3. *Юрий Асенов Станчев* – Заместник – председател на Съвета на директорите.

II) Съставителят на годишният финансов отчет на дружеството за 2010 г.:

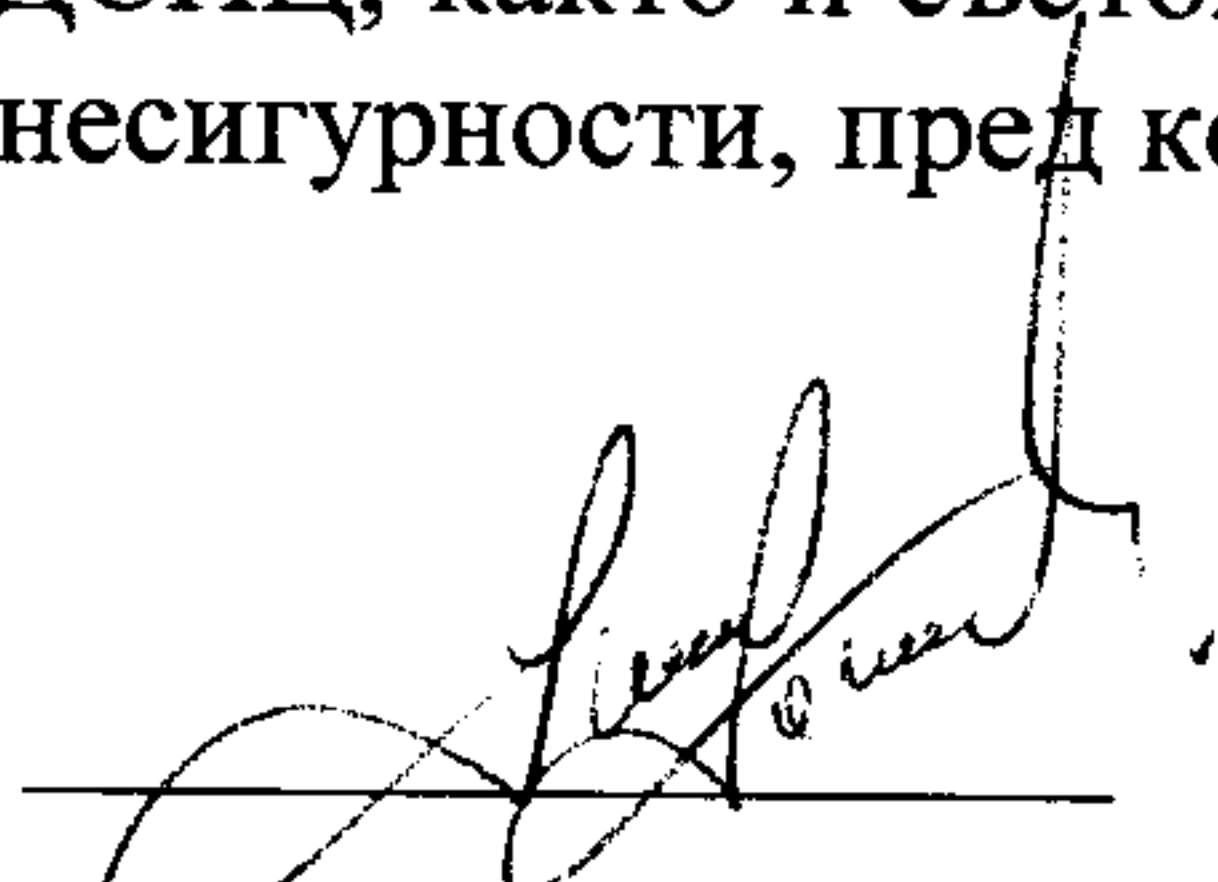
Стела Александрова Иванова – Управител на счетоводна къща „ГЛОБОЛ КОНСУЛТ” ЕООД


ДЕКЛАРИРАМЕ, че:

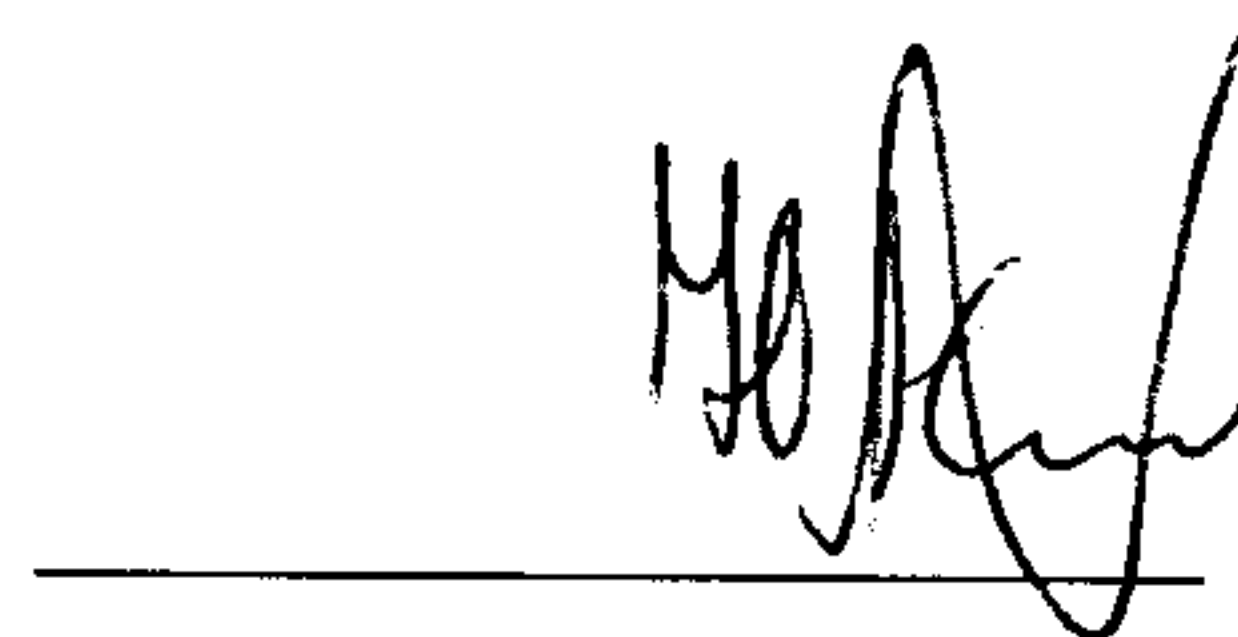
Доколкото ни е известно:


1. Годишният финансовият отчет на “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ за 2010 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ;

2. Докладът за дейността на “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ през 2010 г., съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на “Ексклузив Пропърти” АДСИЦ, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.


/ Филип Фотев /


/ Михаил Кръстев /


/ Юрий Станчев /


/ Стела Иванова /